

Southwestern Live Well Center مركز

الأسئلة الشائعة

LiveWellSD.org/centralregion



ما هو مركز LIVE WELL CENTER في مقاطعة سان دييغو؟

سيوفر مركز Southeastern Live Well Center خدمات صحية واجتماعية للأشخاص الذين يعيشون في المجتمع، وذلك في موقع مركزي واحد. تتمثل مهمتنا في خلق الفرصة التي تناسب السكان من جميع الأعمار، والأجناس، والأعراق/الأصول الإثنية، والمستويات الاجتماعية الاقتصادية، وذلك لتحقيق رؤية Live Well San Diego لمنطقة تستثمر في الصحة فتعيش بأمان وازدهار.

لماذا تقوم المقاطعة ببناء مركز Live Well Center في جنوب شرق سان دييغو؟

المنشآت الحالية قديمة وصغيرة وبعيدة، ولا يوجد بها مواقف سيارات كافية. استجابة لطلب تحسين الوصول إلى الخدمات، تستثمر المقاطعة في منشأة تحتوي على خدمات متعددة كما توفر بيئة مرحبة. سيوفر المبنى متعدد الطوابق مميزات آمنة، وصحية، ومناسبة للأسرة، ومفيدة، بجانب الكثير من مواقف السيارات من أجل العملاء.

آراء المجتمع

ما هي بعض الأمثلة على آراء المجتمع عن التصاميم، التي سيتم تضمينها في تصميم مشروع مركز Southeastern Live Well Center؟

تتضمن الأمثلة على الآراء المجتمعية المستعان بها في تصميم المشروع كل من حديقة الاستشفاء والتأمل، ومركز مؤتمرات على مساحة 4,000 قدم مربع يمكن استخدامه كمساحة للاجتماعات المجتمعية، بالإضافة إلى منطقة خارجية لعربة القهوة، ومساحة عمل مخصصة للمنظمات المجتمعية، ومنطقة لعب للأطفال في منطقة انتظار مركز موارد الأسرة، وفن محلي يعرض تاريخ المجتمع وثقافته، ومسار للسير يربط المكان مع المنطقة التاريخية Chollas Creek.

الأثر الاقتصادي

كم عدد الموظفين الذين سيعملون في مركز Southeastern Live Well Center؟

نحو 238 موظفًا.

هل سيوفر هذا المشروع فرص عمل للشباب والبالغين في المجتمع، أو يتيح المشاركة في برامج التدريب المهني، أو يعرض تدريب داخلي أو خارجي لاكتساب خبرة العمل أو جميعهم؟

تلتزم PCL للإنشاءات بإنفاق 10% من قيمة العقد على الشركات المحلية وتعيين عمال محليين.

علاوة على ذلك، ستنجح أنشطة المشروع العديد من فرص التعاقد المباشر والتعاقد من الباطن. ستستضيف المقاطعة فعاليات توعية، للتأكد من وعي المجتمع بالفرص التي يوفرها المشروع.

الأسئلة الشائعة

LiveWellSD.org/centralregion

كيف تستطيع الشركات المهتمة بالعمل في هذا المشروع الاستمرار في تتبع فرص الأعمال المستقبلية؟

سننشر فرص الأعمال المستقبلية على BuyNet، وهو موقع إلكتروني تفاعلي خاص بالموردين المهتمين بمزاولة أنشطة تجارية في مقاطعة سان دييغو. بمجرد إجراء التسجيل، ستستلم شركتك إشعارات بحسب السلعة، تتعلق بالطلبات الجديدة والتغييرات في الطلبات، بحسب مدونة الأمم المتحدة الموحدة للمنتجات والخدمات (UNSPSC)، التي تحدد المنتجات والخدمات. للتسجيل، يرجى زيارة <https://buynet.sdcounty.ca.gov/>. إذا كانت لديك أسئلة أو حاجة إلى مساعدة في التسجيل، تواصل مع إدارة الشراء والتعاقد في المقاطعة على الرقم (858-505-6367). ستستضيف شركة PCL Construction للإنشاءات فعاليات توعية للشركات المحلية وسكان المجتمع المهتمين في التعرف على المزيد عن المشروع والفرص المحتملة. للمزيد من المعلومات وللتضمين في قائمة مقدمي العطاء التالي يرجى التواصل مع: SELWCO Outreach@pcl.com.

هل ستتاح فرص للشركات الصغيرة أو المملوكة من الأقليات أو المحاربين القدامى أو النساء أو جميعهم، للمشاركة في ترسية العقد الرئيسي أو التنافس على أجزاء من المشروع؟

نعم، تشجع سياسات مقاطعة سان دييغو الشركات الصغيرة والمملوكة للمحاربين القدامى والمؤسسات المملوكة للمحاربين القدامى من ذوي الإعاقة على المشاركة في العقود في المجتمع. تكون الشركات المملوكة للأقليات والنساء مؤهلة كجزء من الفرص الممنوحة للأعمال الصغيرة. سيلزم الجزء الإنشائي في المشروع المقاول الرئيسي بأن يتعاقد من الباطن على الأقل بنسبة 3% من الأعمال مع مؤسسات تجارية مملوكة للمحاربين القدامى من ذوي الإعاقة. يُلزم قانون التعاقد العام في كاليفورنيا أن يفصح مقاولين البناء بالكامل عن جميع المتعاقد معهم الباطن الذين يؤدون أعمال أو يقدمون عمالة أو يقدمون خدمات إلى المقاول الرئيسي، بنسبة تتجاوز 5% من إجمالي قيمة عقد البناء. علاوة على ذلك، كجزء من مقترحاتهم للمشروع، سيطلب من المتعاقدين المحتملين أن يقدموا خططهم في فتح المجال أمام الشركات الصغيرة والشركات المملوكة للمحاربين القدامى والمؤسسات المملوكة للمحاربين القدامى من ذوي الإعاقة. ستستضيف المقاطعة أيضًا بانتظام فعاليات توعية مجتمعية، تسعى إلى تعزيز فرص التعاقد المباشر والتعاقد من الباطن التي يقدمها المشروع.

كيف سيسهم هذا المشروع على المدى الطويل في نتائج تعليم الشباب في المجتمع؟

سنستخدم مقاطعة سان دييغو مركز Southeastern Live Well Center ليكون مكانًا للعمل مع مجموعات موارد التوظيف في المقاطعة وشركاء المجتمع، بهدف توفير دعم ومساعدة لشباب الحي في التخرج من المرحلة الثانوية وفي التعليم بعد المرحلة الثانوية.

